

KSF GOLF VILLA'S

Alanya'nın en göz alıcı manzarasına sahip olan KSF GOLF VİLLALARI, Denize 2300 m mesafede Kargıcak bölgesinde konumlanmıştır.

Alanya'nın eşsiz deniz ve doğa manzarasına sahip olan KSF GOLF VİLLALARI modern mimari yapısı akıllı ev sistemine sahip.

Kendi elektriğini kendisi üreten ve fazla ürettiği elektriği ise satma özelliğine sahip olan projemiz ayrıca Türk vatandaşlığı almaya müsait.

Proje 15 Adet 360 m2 ile 460 m2 arsa üzerine inşa edilecek ultra lüks villalardan oluşmaktadır.

→ Her villanın 2'şer adet araç sığacak şekilde açık otoparkı olacaktır.

→ Villamızın içerisinde hidrolik makine dairesiz asansörümüz olacak bütün katlara çıkacaktır.

VILLA İÇ ÖZELLİKLERİ

Giriş

- Salon
- Mutfak
- Banyo
- Bahçe (*Zemin Teras*)

Birinci kat

73 m2 kapalı alan, 48 m2 balkon alanı olmak üzere 121 m2 alana sahiptir.

- 3 Yatak Odası
- Ortak Banyo
- 2 Giyinme Odası
- 2 Ebeveyn Banyo
- 2 Balkon (Bahçe Balkon)

İkinci kat

50 m2 kapalı alan, 30 m2 teras, toplam 80 M2 alandan oluşacaktır.

- Büyük Yatak Odası
- Ebeveyn Banyo
- Jakuzi

- Çatı Teras

Bu katta sadece ebeveyn yatak odası vardır. İçerisinde giyinme odası, büyük banyosu, kale ve deniz manzaralı jakuzisi olacaktır. Sosyal aktivite, dinlenme ve eğlencesi için dizayn edilmiştir. Terasta 4 kişilik eşsiz manzaraya sahip jakuzi, güneşlenme alanı vardır.

VİLLA TEKNİK ÖZELLİKLERİ

- 4+1 Ferah ve büyük villalarımız
- Güney Cephe
- Villalarımız kendi elektriğini kendi üretecek fazlasını satabilecek
- Villalarımız akıllı ev sistemi
- Tüm katlarda yerden ısıtma sistemi
- Dış duvarlar izolasyonlu duvar
- Merkezi ve ulusal kanallara uyumlu uydu sistemi
- Modern tasarımlı lake iç kapı, lake mutfak ve banyo dolapları
- Bina içerisi merdivenler granit kaplamalı ve lamine cam korkuluk olacaktır.
- Bina içerisine üç duraklı makine dairesiz asansör
- Görüntülü kamera sistemi
- Merkezi klima sistemi
- Otomatik panjur

VİLLA SOSYAL ALANLAR

- 54m2 Açık yüzme havuzu (*Havuz suyu istenirse ısıtılabilir özellikte olacak*)
- Havuz kenarı gömme oturma alanı
- Havuz içi jakuzi
- Sauna
- Jakuzi
- Açık otopark
- Otomatik kumandalı araç giriş kapısı

- İki adet Büyük jakuzi
- İki Araç kapasiteli otopark
- Otomatik Sensörler ile araç giriş-çıkışlarda kolaylık sağlar
- Barbekü Alanı
- Teras sinema alanı
- Jeneratör
- Su Deposu ve Hidrofor
- Alarm Sistemi
- Kış Bahçesi
- Asansör Özel Jeneratör

Ada Parsel:

621/10-11

621/10 : 6 Villa 2,575m2

621/11 : 9 Villa 3,558m2

➔📢 Başlama Tarihi : 01.01.2023📢

➔📢 Bitiş Tarihi : 30.12.2024📢