

## KSF GOLF VILLA'S

Комплекс KSF GOLF VILLAS с самым захватывающим видом на Аланию расположен в районе Каргыджак, в 2300 м от моря.

Комплекс KSF GOLF VILLAS с уникальным видом на море и природу Алании имеет современную архитектурную структуру и систему «умный дом».

Наш проект, который производит собственную электроэнергию, также подходит для получения турецкого гражданства.

Проект состоит из 15 роскошных вилл, которые будут построены на участках площадью 360 м<sup>2</sup> и 460 м<sup>2</sup>.

➡ Каждая вилла будет иметь открытую парковку на 2 машины.

➡ В нашей вилле будет лифт без машинного помещения, и он будет ходить на все этажи.

### ОСОБЕННОСТИ ИНТЕРЬЕРА ВИЛЛЫ

#### Введение

- Гостиная
- Кухня
- Ванна
- Сад (терраса на первом этаже)

#### Первый этаж

Его площадь составляет 121 м<sup>2</sup>, в том числе 73 м<sup>2</sup> закрытой площади и 48 м<sup>2</sup> площади балкона.

- 3 спальни
- Общая ванная комната
- 2 гардеробные
- 2 главные ванные комнаты
- 2 балкона (балкон в саду)

### второй этаж

Он будет состоять из закрытого помещения 50 м<sup>2</sup>, террасы 30 м<sup>2</sup> и общей площади 80 м<sup>2</sup>.

- Большая спальня
- главная ванная комната
- джакузи
- Терраса на крыше

На этом этаже есть только главная спальня. В нем будет гардеробная, большая ванная комната, джакузи с видом на замок и море. Он предназначен для социальной активности, отдыха и развлечений.

На террасе есть джакузи с уникальным видом на 4 человека и зона для загара.

### ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ВИЛЛЫ

 4+1 Просторные и большие виллы

 Южный фронт

- Наши виллы смогут производить собственное электричество и продавать излишки
- Наши виллы - система умный дом
- Теплые полы на всех этажах
- Внешние стены утеплены.
- Спутниковая система, совместимая с центральными и национальными каналами
- Современный дизайн лакированной межкомнатной двери, лакированных шкафов для кухни и ванной комнаты
- Лестницы внутри здания будут с гранитным покрытием и перилами из многослойного стекла.
- Трехстаночный лифт без машинного помещения внутри здания
- Система видеокамер
- Центральная система кондиционирования
- Автоматические жалюзи

## **ВИЛЛА СОЦИАЛЬНЫЕ ЗОНЫ**

- Открытый бассейн 54 м2 (при желании вода в бассейне будет подогреваться)
- Зона отдыха у бассейна
- Джакузи в бассейне

- Сауна
- Джакузи
- Открытая парковка
- Автоматически управляемая входная дверь автомобиля
- Два больших джакузи
- Парковка на две машины
- Обеспечивает удобство въезда и выезда транспортных средств с автоматическими датчиками
- Зона барбекю
- Терраса кинотеатра
- Генератор
- Резервуар для воды и бустер
- Сигнализация
- Зимний сад
- Специальный генератор лифта

Посылка:

621/10-11

621/10 : 6 вилл 2575 м2

621/11 : 9 вилл 3558 м2

➔📢 Дата начала: 01.01.2023📢

➔📢 Дата окончания: 30.12.2024📢